

Allgemeine Angaben	
Bauherr	
Gemeinde Kuddewörde	
Entwurfsverfasser	
Bernd Kroll, Dipl.-Ing. Architekt, Friweh 11, 23898 Duvensee	
Bezeichnung der Baumaßnahme / Bauabschnitt	
Neubau Feuerwehrgerätehaus Kuddewörde (Stahlhalle mit Ausbau) Stand 09. Februar 2015	
Ort des Grundstücks	
Lauenburger Straße, 22958 Kuddewörde	
Grundlagen für den Kostenschätzung	
Ergebnisse der Vorplanung, insbesondere Planungsunterlagen (versuchsweise zeichnerische Darstellung)	<input type="checkbox"/>
Berechnungen der Mengen von Bezugseinheiten der Kostengruppen (Grundfl. u. Rauminhalte nach DIN 277)	<input type="checkbox"/>
erläuternde Angaben zu den planerischen Zusammenhängen	<input type="checkbox"/>
Kostenstand	
Zeitpunkt der Ermittlung Monat /Jahr: 01/2015 Indexstand : (19 =100)	
Zeitpunkt der Fertigstellung Monat /Jahr:	
Umsatzsteuer	
in den Kosten ist die Umsatzsteuer enthalten ("Brutto-Angabe")	<input checked="" type="checkbox"/>
in den Kostenangaben ist die Umsatzsteuer nicht enthalten ("Netto-Angabe")	<input type="checkbox"/>
nur bei einzelnen Kostenangaben (z.b. bei übergeord. KoGrp) ist die Umsatzst. ausgewiesen	<input type="checkbox"/>
Anlagen	
ergänzende Ermittlungen zur Kostenschätzung Seitenzahl : 3	
sonstige Anlagen :	
Aufgestellt	
Duvensee, den 09.02.15	
Bernd Kroll Dipl.-Ing. Architekt Friweh 11 23898 Duvensee	

Nr	Kostengruppe	Menge	Einzelbetr. EURO	Teilbetr. EURO	Gesamtbetr. EURO
100	Grundstück				
110	Grundstückswert				
120	Grundstücksnebenkosten				
130	Freimachen, Bezugsg. ist die Fläche in m2			- €	
	(ggf. überschl. ermitt. Pauschale) Summe Grundstück				- €
200	Herrichten und Erschließen				
210	Herrichten, Abbruchkosten	2000	3,50 €	7.000,00 €	
220	Öffentliche Erschließung	450	15,00 €	6.750,00 €	
230	Nichtöffentliche Erschließung	450	15,00 €	6.750,00 €	
240	Ausgleichsabgaben				
	(ggf. überschl. ermitt. Pauschale) Summe Herrichten und Erschließen				20.500,00 €
300	Bauwerk-Baukonstruktionen				
	BGF m2 * Kosten je m2 (Stahlhalle)	500,5	355,00 €	177.677,50 €	
	BRI m3 * Kosten je m3 (Stahlhalle)	3453,5	52,50 €	181.308,75 €	
	BGF m2 * Kosten je m2 (Ausbau)	590	370,00 €	218.300,00 €	
	BRI m3 * Kosten je m3 (Ausbau)	2525	87,50 €	220.937,50 €	
	Einzel- oder Mittelwert Bauwerk-Baukonstruktion				399.111,88 €
400	Bauwerk-Technische Anlagen				
	BGF m2 * Kosten je m2 (Ausbau)	590	130,00 €	76.700,00 €	
	BRI m3 * Kosten je m3 (Ausbau)	2525	32,50 €	82.062,50 €	
	Einzel- oder Mittelwert Bauwerk-Technische Anlage				79.381,25

Nr	Kostengruppe	Menge	Einzelbetr. EURO	Teilbetr. EURO	Gesamtbetr. EURO
500	Außenanlagen				
510	Geländeflächen	500	25,00 €	12.500,00 €	
520	Befestigte Flächen	750	75,00 €	56.250,00 €	
530	Baukonstruktion in Außenanlagen				
540	Technische Anlagen in Außenanlagen				
550	Einbauten in Außenanlagen				
590	So. Maßn. in Außenanlagen/Regenrückhaltung	1		10.000,00 €	
	(ggf. überschl. ermitt. Pauschale) Summe Außenanlagen				78.750,00 €
600	Ausstattung und Kunstwerke				
611	Ausstattung:Umkleiden/Tische/Stühle			5.000,00 €	
612	bes. Ausstattung:Küche			5.000,00 €	
620	Kunstwerke			0,00 €	
	Summe Ausstattung und Kunstwerke				10.000,00 €
700	Baunebenkosten				
710	Bauherrenaufgaben				
720	Vorbereitung und Objektplanung				
730	Architekten- und Ingenieurleistungen/Statik/HT			79.000,00 €	
740	Gutachten und Beratung/Prüfstatik/SiGeKo			2.250,00 €	
750	Kunst				
760	Finanzierung				
770	Allgemeine Baunebenkosten				
790	Sonstige Baunebenkosten			550,00 €	
	Summe Baunebenkosten				81.800,00 €
Zusammenstellung der Kostenschätzung					
	Summe 100 Grundstück			0,00 €	
	Summe 200 Herrichten und Erschließen			20.500,00 €	
	Summe 300 Bauwerk-Baukonstruktion			399.111,88 €	
	Summe 400 Bauwerk-Technische Anlagen			79.381,25 €	
	Summe 500 Außenanlagen			78.750,00 €	
	Summe 600 Ausstattung und Kunstwerke			10.000,00 €	
	Summe 700 Baunebenkosten			81.800,00 €	
	Zur Abrundung			456,87 €	
	Geschätzte Gesamtkosten einschl. Mwst.				670.000,00 €